



## بيان حدود العقارات على الطبيعة

آخر تحديث ٢٠١٦/٠٨/٠٧

طالب الخدمة	مواطن - جهات عامة - شخصيات اعتبارية.
مزود الخدمة	دائرة المساحة في مديرية المصالح العقارية المختصة.
مراحل الحصول على الخدمة	١. تقديم طلب خدمة بيان حدود مستكماً وثائقه إلى مديرية المصالح العقارية المختصة بموجب إيصال.
	٢. دفع الرسوم المتوجبة لدى مديرية المالية المختصة أو المكتب المفوض حسب الحال.
	٣. تحديد موعد للكشف الفني على العقار وتأمين واسطة نقل من قبل أصحاب العلاقة.
	٤. يتم استلام بيان الحدود من قبل صاحب العلاقة أو وكيله القانوني وفق المدد المحددة من مكتب فتح التكاليف.
متوسط عدد أيام إنجاز الخدمة	عشرة أيام - لا تشمل هذه المدة فترة الدور.

الوثائق المطلوبة	نوع الوثيقة	مصدر الوثيقة	قيمتها
مصنف مساحي	نموذج	مديرية المصالح العقارية المختصة	٥٠ ل.س
طلب فتح تكليف فني (عدد ٢)	نموذج	مديرية المصالح العقارية المختصة	١٥٠ ل.س
قيد عقاري	رسمية	مديرية المصالح العقارية المختصة <sup>١</sup>	٢١٣ ل.س
إرسالية بالرسوم المتوجبة	رسمية	مديرية المصالح العقارية المختصة	
إيصال مالي بالرسوم المتوجبة وفق الإرسالية	رسمية	مديرية المالية أو المكتب المفوض	

الرسوم المتوجبة	قيمتها
طابع مالي	٢٥ ل.س
طابع محلي	١٠ ل.س
طابع إعادة إعمار	١٠ ل.س
طابع مجهود حربي	٥٠ ل.س
سلفة العمل الفني	٣٠٠ ل.س
رسم العمل فني	١٣,٢٥ ل.س (أجرة ساعة العمل) × عدد ساعات العمل (تحدد من قبل دائرة المساحة)

<sup>١</sup> يمكن الحصول على القيد العقاري لمدينة دمشق من مراكز خدمة المواطن في دمشق (مركز المحافظة - دمشق القديمة - القنوات - المزة - المهاجرين - مشروع دمر - الشام الجديدة دمر).

<sup>٢</sup> يمكن الحصول على القيد العقاري لريف دمشق من مركز خدمة المواطن في جرمانا (عدا العقارات التي تتبع دوائر الزيداني - داريا - النيك).